La guida pratica dei delegati-RLS

Tutto sui servizi Caf Cisl

730
MODELLO REDDITI

BONUS CASA

IMU

ISEE

SPID

REDDITO
DI CITTADINANZA

REGISTRAZIONE
CONTRATTI AFFITTO

DICHIARAZIONE
VARIAZIONE
PROPRIETÀ IMMOBILIARI

TRASCRIZIONI
SERVIZI CATASTALI

ASSISTENZA FAMILIARE
COLF E BADANTI

AMMINISTRATORI
DI SOSTEGNO

DICHIARAZIONE
DI SUCCESSIONE

MODELLI INPS:
RED E ACC. AS/PS

SAPI - SERVIZIO AUTONOMI
E PARTITE IVA

CONTENZIOSO
FISCALE

Risolviamo, insieme

PERSONAL CAF

il portale CAF CISL pensato e sviluppato per offrire ai nostri utenti

un archivio unico dei propri documenti fiscali, affidabile e disponibile 24h su 24h mediante qualsiasi supporto (PC, telefonino o tablet).

730 e Isee on line in modo semplice, veloce e sicuro, con l'assistenza degli esperti fiscali Caf CISL della tua sede di fiducia

IL TUO CAF ON LINE:
PER RIMANERE SEMPRE AGGIORNATO

Seguici su:

FACEBOOK Caf Cisl Nazionale

TWITTER @CafCisl

YOUTUBE Caf Cisl

www.cafcisl.it

ISEE

La DSU è la dichiarazione da compilare per ottenere l'attestazione riportante il valore ISEE e verificare se si può accedere a bonus sociali e prestazioni sociali agevolate, definite sia a livello nazionale che regionale e comunale, come:

- Assegno Unico
- Reddito e Pensione di cittadinanza
- Bonus "sociali" energia (riduzione delle bollette di luce, gas, acqua)
- Riduzione canone del telefono
- Riduzione TARI (tassa rifiuti)
- Assegno di maternità erogato dai Comuni, bonus bebé, bonus e iscrizione asilo nido
- Esenzione o riduzione tasse scolastiche e universitarie, prestazioni per il diritto allo studio (bonus libri, trasporto, mensa, abitazione, centri estivi)
- Riduzioni trasporto pubblico
- Esenzione ticket sanitario
- Accesso a strutture socioresidenziali
- Mutuo agevolato "Under 36"

NEW **Agevolazione per l'acquisto di beni alimentari di prima necessità**

Scadenza:

DICEMBRE 31

31 Dicembre 2023
ISEE rilasciati nel 2023 con redditi e patrimonio 2021!

Per prestazioni rivolte a **minorenni** e **studenti universitari**, anche il genitore non coniugato con l'altro genitore e non convivente, non separato legalmente o divorziato, non tenuto al pagamento di assegni periodici di mantenimento dovrà inserire:

- documentazione reddituale e patrimoniale (i dati devono essere sottoscritti dal genitore non convivente) o numero di protocollo e data della DSU o del foglio FC9 "Componente Aggiuntiva" già in suo possesso

CAF CISL

ISEE

Per ISEE di **disabili ricoverati in Rsa a ciclo continuativo (socio residenziale)**, nel caso in cui abbiano figli maggiorenni non conviventi e non disabili, andranno indicati:

- documentazione reddituale e patrimoniale dei figli non conviventi
- eventuali donazioni effettuate successivamente alla prima richiesta o nei 3 anni precedenti
- la prima richiesta, se in favore del coniuge, dei figli o di altri familiari tenuti agli alimenti che non rientrino nel nucleo oppure il numero di protocollo e la data della DSU già in loro possesso

Non devono essere dichiarati ai fini ISEE, i trattamenti assistenziali, previdenziali e indennitari pagati dalle pubbliche amministrazioni erogati per la condizione di disabilità del/i componenti del nucleo familiare.

Se devi presentare l'ISEE 2023 questi sono i documenti da portare al CAF

DICHIARANTE e componenti il nucleo familiare

- Codice Fiscale e Documento d'identità del dichiarante
- Codice Fiscale di tutti i componenti del nucleo familiare ed eventualmente del coniuge non residente e del figlio a carico non convivente esclusivamente se il figlio non è coniugato o se non ha figli o se di età inferiore a 26 anni
- Contratto di affitto registrato (in caso di residenza in locazione al momento della sottoscrizione della DSU)

REDDITI

Per le DSU presentate nel 2023 il reddito di riferimento è quello del 2021

- Modello 730 e/o Modello Redditi 2022 (redditi 2021) e (per i dipendenti/pensionati) modello CU 2022 (redditi 2021)
- Certificazioni relative a redditi esenti da imposta o assoggettati a imposta sostitutiva o ritenuta a titolo di imposta e/o altra documentazione attestante compensi, indennità, trattamenti previdenziali e assistenziali, redditi esenti ai fini Irpef, redditi prodotti all'estero, borse e/o assegni di studio, compensi erogati per prestazioni sportive dilettantistiche (ivi compreso somme percepite da enti musicali, filodrammatiche e similari) etc...
- Dichiarazione IRAP per imprenditori agricoli
- Valore del patrimonio netto per le imprese individuali in contabilità ordinaria al 31/12/2021

ISEE

Nel caso in cui tutti i redditi prodotti nell'anno 2021 siano stati dichiarati nella dichiarazione dei redditi 2022 (redditi 2021) il dato potrà essere acquisito da INPS tramite l'Agenzia delle Entrate e utilizzato in fase di calcolo dell'Indicatore ISEE

- Sentenza di separazione o divorzio con l'indicazione dell'eventuale assegno di mantenimento per i figli
- Per i residenti in Trentino è obbligatorio dichiarare tutte le indennità Provinciali percepite (Assegno Unico Provinciale (quota A e quota B, Assegno per le famiglie numerose, indennità reddituali collegate all'ICEF)

PATRIMONIO MOBILIARE E IMMOBILIARE al 31/12/2021

- Documentazione attestante il valore del patrimonio mobiliare (depositi bancari e/o postali, libretti di deposito, titoli di stato, obbligazioni, azioni, BOT, CCT, buoni fruttiferi, fondi di investimento, forme assicurative di risparmio e qualsiasi altra forma di gestione del patrimonio mobiliare) anche detenuto all'estero
- Tipologia (esempio: conto, conto deposito, deposito vincolato etc) e numero identificativo del rapporto patrimoniale, codice fiscale dell'istituto bancario o società di gestione del patrimonio, data di apertura ed eventualmente di chiusura dei rapporti patrimoniali
- Saldo e giacenza media annua riferita a depositi bancari e/o postali (estratti conto trimestrali e/o mensili)
- Per lavoratori autonomi e società: patrimonio netto risultante dall'ultimo bilancio presentato ovvero somma delle rimanenze finali e dei beni ammortizzabili al netto degli ammortamenti
- Certificati catastali, atti notarili di compravendita, successioni, e/o altra documentazione sul patrimonio immobiliare, anche se detenuto all'estero (fabbricati, terreni agricoli, aree edificabili). Valore IVIE dell'immobili detenuti all'estero
- Atto notarile di donazione di immobili (solo per le richieste di prestazioni socio-sanitarie residenziali)
- Certificazione della quota capitale residua dei mutui stipulati per l'acquisto e/o la costruzione degli immobili di proprietà
- Certificazione inerente altra attività finanziaria posseduta al 31/12/2021

ISEE

AUTOVEICOLI E IMBARCAZIONI
di proprietà alla data di presentazione della DSU

- Targa o estremi di registrazione al P.R.A. e/o al R.I.D. di autoveicoli e motoveicoli di cilindrata pari o superiore a 500cc, di navi e imbarcazioni da diporto.

IN CASO DI PRESENZA DI DISABILITÀ

- Certificazione della disabilità (denominazione dell'ente che ha rilasciato la certificazione, numero del documento e data del rilascio) ed eventuali spese pagate per il ricovero in strutture residenziali (nell'anno precedente la presentazione della DSU) e/o per l'assistenza personale (detratte/dedotte nella dichiarazione dei redditi del secondo anno precedente a quello di presentazione della DSU)

ISEE CORRENTE

L'ISEE corrente permette di aggiornare il valore ISEE dei cittadini per i quali è peggiorata la situazione lavorativa o economica rispetto a quella di due anni prima, riferimento per l'Isee ordinario.

Per accedere all'ISEE Corrente deve essersi verificata

- una variazione dell'attività di lavoro autonomo o dipendente (o di trattamenti assistenziali, previdenziali o indennitari, anche esenti IRPEF),
- in alternativa una variazione del reddito complessivo del nucleo familiare superiore al 25%

NEW **A partire dal 1 aprile di ogni anno i nuclei familiari che hanno avuto una diminuzione del patrimonio (mobiliare e/o immobiliare) del nucleo familiare di oltre il 20% rispetto a quello indicato nell'Isee ordinario (di 2 anni prima) possono ottenere l'ISEE corrente considerando il patrimonio dell'anno precedente in sostituzione di quello di due anni precedenti la data di sottoscrizione della DSU.**

L'ISEE Corrente pertanto si può ottenere sia per una perdita dell'attività lavorativa e/o reddituale sia per una perdita del patrimonio. In caso di riduzione dell'attività lavorativa e perdita patrimoniale, nell'ISEE corrente potranno essere inserite entrambe al fine di ottenere un ISEE corrente che evidenzi il disagio rispetto alle variabili economiche dei due anni precedenti inserite sulla DSU ordinaria (ISEE ordinario).

ISEE

Il Modello Isee corrente ha validità di 6 mesi, salvo ulteriori variazioni: se in presenza di ISEE corrente valido, un componente trova nuova occupazione e/o fruisce di nuovi trattamenti previdenziali, assistenziali e indennitari non rientranti nel reddito complessivo ai fine IRPEF, è necessario presentare nuovo ISEE corrente entro due mesi dall'inizio della variazione.

In caso di presentazione di ISEE Corrente per perdita del patrimonio la scadenza della DSU è stabilita al 31 dicembre dell'anno di sottoscrizione.

Documenti necessari:

- l'ISEE ordinario
- certificazione attestante la variazione della condizione lavorativa (lettera di licenziamento, chiusura partita IVA ecc.) o la variazione del trattamento (comunicazione con data e tipo di variazione)
- indicazione di quanto percepito nei 12 mesi precedenti alla presentazione dell'isee corrente (buste paga, certificazione lavoro autonomo) compresi i trattamenti assistenziali previdenziali e indennitari a qualunque titolo, percepiti da amministrazioni pubbliche, incluse le carte di debito assistenziali (es: Bonus percepiti, Reddito di cittadinanza, Assegni Familiari etc)
- per la perdita del patrimonio (mobiliare e immobiliare) occorre produrre la documentazione del patrimonio riferita al 31 dicembre dell'anno precedente, per i conti correnti deve essere comunicato saldo e giacenza media.

Variazione Isee corrente

Se un componente del nucleo trova nuova occupazione e/o fruisce di nuovi trattamenti previdenziali, assistenziali e indennitari non rientranti nel reddito complessivo al fine IRPEF, è necessario presentare nuovo ISEE corrente entro due mesi dall'inizio della variazione.

SPID

Se hai bisogno di aiuto attivalo al CAF CISL

Se hai bisogno di aiuto per il rilascio della tua identità digitale SPID puoi rivolgerti a oltre 600 sportelli CAF CISL in tutta Italia, ti assisteremo per la tua registrazione in collaborazione con Lepida, una società in house a totale ed esclusivo capitale pubblico, accreditata da AgID come Gestore di identità digitali SPID. Il servizio è erogato su appuntamento, da fissare sul sito, contattando le sedi provinciali o il numero verde gratuito 800800730.

Per gli iscritti CISL l'eventuale consulenza è garantita gratuitamente!

Cos'è SPID

SPID è il Sistema Pubblico di Identità Digitale che permette a cittadini e imprese di accedere con un'unica identità digitale ai servizi online di pubbliche amministrazioni e privati che sono parte del sistema SPID.
L'identità SPID è costituita da credenziali con caratteristiche differenti in base al livello di sicurezza richiesto per l'accesso al servizio.
Esistono tre livelli di identità SPID, ognuno dei quali corrisponde ad un diverso livello di sicurezza.

Livello 1: permette l'accesso ai servizi con nome utente e password.
Livello 2: permette l'accesso ai servizi con

- nome utente e password insieme ad un codice temporaneo (OTP) inviato via sms o utilizzando APP mobile dedicata LepidaID
- inquadrando il QR Code presente sulla pagina di login utilizzando APP mobile dedicata LepidaID

Livello 3: permette l'accesso ai servizi con nome utente e password e l'utilizzo di un dispositivo di accesso.

Lo SPID Lepida che rilasciamo al Caf CISL è di 2 livello.

SPID

Come ottenerlo

La registrazione avviene in due fasi:

1. Puoi rivolgerti direttamente alla sede o registrarti in autonomia sul sito Lepida (cliccare su registrati e seguire la procedura guidata).
2. Prenota l'appuntamento per l'identificazione/riconoscimento della persona interessata attraverso documento di identità e tessera sanitaria avviene presso gli sportelli CAF CISL, che procedono ai controlli necessari e all'attivazione dell'identità digitale SPID LepidaID.

La prima fase, può essere svolta in autonomia da parte del richiedente o direttamente in sede CAF con l'assistenza dell'operatore mentre la seconda sarà svolta direttamente dall'operatore CAF.

Per richiedere e ottenere le credenziali SPID, bisogna essere maggiorenni e possedere:

- un indirizzo e-mail;
- il numero di telefono del cellulare usato normalmente;
- un documento di identità valido (uno tra: carta di identità, passaporto, patente);
- Tessera sanitaria con il codice fiscale.

Reddito di cittadinanza

e tu ne hai diritto?

Al Caf Cisl ti accompagneremo in tutti i passaggi dall'ISEE alla domanda di Reddito di cittadinanza gratuitamente
Puoi richiederlo se

CITTADINANZA
Sei un cittadino italiano, di uno stato Ue o extra Ue con permesso di soggiorno di lungo periodo. Hai avuto la residenza in Italia per almeno 10 anni di cui gli ultimi due senza interruzioni.

ISEE
L'ISEE del tuo nucleo familiare è minore di € 9.360. L'Indicatore da utilizzare per accedere al Reddito di Cittadinanza è l'ISEE ordinario, l'ISEE corrente o in presenza di figli minori l'ISEE minori.

PATRIMONIO MOBILIARE
Hai un patrimonio mobiliare non superiore a € 6.000, che può essere incrementato in funzione del numero dei componenti del nucleo familiare e in caso di eventuali disabilità.

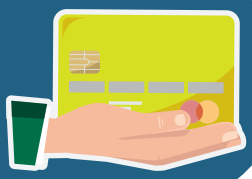
PATRIMONIO IMMOBILIARE
Hai un patrimonio immobiliare non superiore a € 30.000, esclusa la prima casa.

REDDITO FAMILIARE
Hai un reddito familiare inferiore a € 6.000 annui moltiplicato per la scala di equivalenza. La soglia del reddito è elevata a € 9.360 nei casi in cui il nucleo familiare risieda in una abitazione in affitto.

BENI DUREVOLI
Nessun componente del nucleo familiare è intestatario di autoveicoli immatricolati negli ultimi sei mesi che salgono a 2 anni se >1600cc o moto > 250cc. (eccetto agevolazioni per disabilità).

Se nel tuo nucleo familiare una persona ha presentato dimissioni volontarie non per giusta causa, le altre persone del nucleo familiare avranno comunque diritto alla prestazione.

SE IL RICHIEDENTE E TUTTI I COMPONENTI DEL NUCLEO FAMILIARE HANNO 67 ANNI o più, il beneficio è chiamato PENSIONE DI CITTADINANZA



Reddito di cittadinanza

NEW **Il reddito di cittadinanza verrà abrogato dal 1 gennaio 2024.**
Dal 2023 avranno diritto a 12 mensilità i nuclei familiari dove sono presenti: minorenni o persone con disabilità o persone con più di 60 anni di età.
Verrà riconosciuto per un massimo di 7 mensilità per gli altri beneficiari, così detti "occupabili".

Si perde il diritto al Reddito di Cittadinanza per l'intero nucleo familiare se i beneficiari non rispettano l'obbligo:

- di frequentare per sei mesi un corso di formazione e/o riqualificazione professionale;
- di accettare la prima offerta di lavoro;
- di frequentare corsi di istruzione per i beneficiari tra i 18 e i 29 anni che non hanno adempiuto all'obbligo scolastico;
- di comunicare le variazioni di lavoro o del nucleo familiare e di l'Isee aggiornato.

Dal 2023 l'eventuale quota aggiuntiva destinata all'affitto sarà pagata direttamente ai proprietari.

Cosa fare per ottenere il Reddito di Cittadinanza

1. *Vieni al Caf Cisl per presentare l'Isee e la domanda di RdC*
2. *L'INPS ti contatterà via email o sms verso la fine del mese successivo a quello di presentazione della domanda, per comunicarti se la richiesta è stata accolta*
3. *Dopo qualche giorno Poste ti contatterà per l'appuntamento per ritirare la carta RdC caricata con l'importo del beneficio spettante*

Ricordati che se percepisci il Reddito di Cittadinanza hai l'obbligo di comunicare all'Inps entro 15 giorni ogni variazione che comporti la perdita dei requisiti economici, relativi a reddito, patrimonio immobiliare o al possesso di beni durevoli.
Anche per questa comunicazione il Caf Cisl è a tua disposizione!

Servizio Locazioni

Vuoi affittare un immobile
e sei indeciso sulla tipologia di contratto?
Non sai se ti conviene la cedolare secca
o la tassazione ordinaria?
Hai bisogno di aiuto per la registrazione
o per comunicare una variazione?

Cosa possiamo fare per te:

REDIGERE IL CONTRATTO DI LOCAZIONE O DI COMODATO
COMPILARE E TRASMETTERE IL MODELLO RLI CALCOLARE LE IMPOSTE DOVUTE

Siamo inoltre in grado di assisterti negli adempimenti successivi quali proroghe, risoluzioni anticipate, pagamento delle annualità successive, subentri.
Possiamo aiutarti a valutare l'opzione più vantaggiosa sulla scelta del tipo di tassazione, ordinaria o "cedolare secca" e la presentazione della dichiarazione dei redditi.

Colf e Badanti

Il calcolo dei contributi o della busta paga della badante o della colf è un problema? Hai dei dubbi sul contratto di lavoro domestico? Devi chiudere il contratto?

Lo sportello Colf e Badanti del Caf Cisl nasce per fornire alle famiglie tutta l'assistenza necessaria per la gestione del rapporto di lavoro di colf, assistenti familiari, baby sitter, governanti, a costi molto contenuti.

Al Caf Cisl, in convenzione con un consulente del lavoro, puoi:

- stipulare il contratto
- elaborare i prospetti paga mensili, tenere il conteggio di ferie, malattia, maternità, infortunio
- calcolare la tredicesima ed elaborare il modello CU
- calcolare i contributi previdenziali e compilare i modelli per il versamento all'INPS
- calcolare TFR e liquidazione
- ricevere assistenza per compilare i documenti necessari a beneficiare delle agevolazioni fiscali previste per il datore di lavoro
- regolarizzare il rapporto di lavoro per i cittadini extracomunitari

Colf e Badanti

Rischi e sanzioni

Se il datore di lavoro omette o ritarda la comunicazione obbligatoria all'INPS, è prevista una sanzione amministrativa che può arrivare a € 500 per ogni lavoratore, più le sanzioni per il mancato versamento dei contributi.
Se il lavoratore non ha il permesso di soggiorno, a queste sanzioni si aggiungerà l'arresto da 6 mesi a 3 anni e l'ammenda di 5000 euro per ogni lavoratore impiegato.

Documenti necessari

Datore di lavoro

- Carta d'identità o Passaporto
- Codice Fiscale rilasciato dall'Agenzia dell'Entrate/tessera sanitaria
- Dati dell'assistito se non coincidono con i dati del datore di lavoro
- Eventuale delega, ad un familiare, se il datore di lavoro è impossibilitato a presentarsi per la stipula del contratto o a firmare

Lavoratore e Lavoratrice

- Carta d'identità o Passaporto
- Codice Fiscale rilasciato dall'Agenzia dell'Entrate/tessera sanitaria
- Se **cittadino extracomunitario** il permesso di soggiorno in corso di validità o, in caso di rinnovo in corso, la ricevuta di invio della documentazione rilasciata dall'ufficio postale

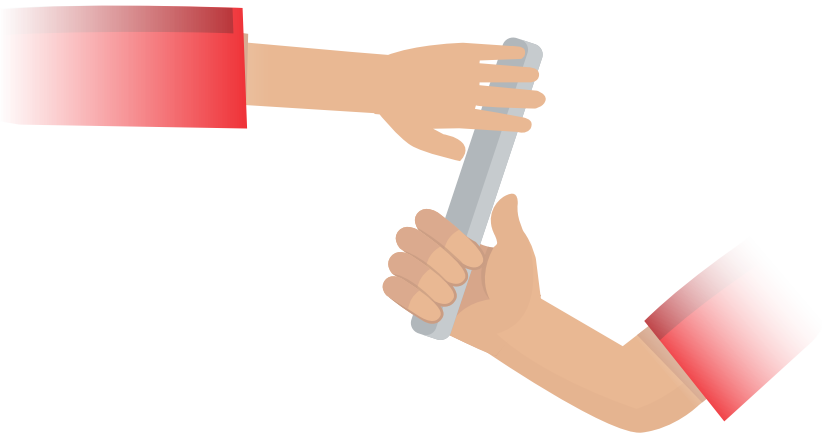
Dichiarazione di Successione

Caf Cisl è al tuo fianco per la presentazione e tutti gli adempimenti successivi

I nostri operatori sono a tua disposizione per offrirti a costi contenuti una consulenza qualificata e seguirti con discrezione e professionalità durante tutto l'iter burocratico, dalla redazione della pratica di successione, all'invio telematico della stessa e le conseguenti volture catastali dei beni agli eredi, la dichiarazione dei redditi e IMU.

La dichiarazione va sempre presentata quando l'eredità include beni immobili o diritti reali immobiliari, sono esonerati dalla presentazione della dichiarazione di successione solo il coniuge o i parenti in linea retta se la successione non comprende beni immobili e diritti reali immobiliari e il valore complessivo dei beni e dei diritti caduti in successione non supera i € 100.000.

Dal momento del decesso gli eredi hanno un anno di tempo per presentare la dichiarazione di successione ed entro 30 giorni dalla presentazione andrà effettuata la voltura degli immobili indicati in successione.



Dichiarazione di Successione

I documenti da allegare, generalmente, alla dichiarazione di successione sono:

- Certificato o estratto di morte
- Certificato di ultima residenza o autocertificazione
- Documento di identità e tessera sanitaria del defunto e degli eredi
- Atti di proprietà di immobili e terreni
- Copia atti di donazione fatti dal defunto
- Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà rilasciata dall'erede che presenta la dichiarazione, in cui sono indicate gli estremi dell'atto di morte, gli eredi, il tipo di Successione (legittima o testamentaria) ed il regime patrimoniale dei coniugi (separazione o comunione dei beni) o autocertificazione;
- Copia del testamento autenticata dal notaio (in caso di successione testamentaria), eventuale rinuncia all'eredità, da farsi entro tre mesi dal decesso presso il Tribunale competente, ultima residenza del defunto o presso un notaio
- Atto di acquisto dei beni immobili ed eventuali successioni o riunioni di usufrutto precedenti, documentazione delle variazioni dei fabbricati (condoni, ampliamenti, planimetrie), certificato di destinazione urbanistica in caso di aree fabbricabili
- Dichiarazione banca/posta su capitale ed interessi in capo al defunto
- Dichiarazione dell'istituto bancario per eventuali passività (residui di mutuo, conti correnti passivi ecc.)
- Stima del valore dei beni societari alla data del decesso (autenticata) in presenza di società intestate al deceduto
- Spese funerarie (per eredi non in linea retta);
- IBAN del dichiarante (conto non cointestato con il defunto)

Per l'elabrazione della pratica di **Riunione di usufrutto**:

- Certificato/estratto di morte
- Copia del documento di identità e tessera sanitaria del defunto e degli eredi
- Copia atti di proprietà
- Visura catastale o estratti tavolari.

Modelli INPS

RED
Modello ordinario

I pensionati titolari di prestazioni collegate al reddito hanno l'obbligo di presentare annualmente il modello RED.

Documenti necessari:

- Documento d'identità del titolare e dell'eventuale tutore
- Lettera o altra comunicazione inviata dall'Ente contenente la matricola (se presente) o dati della pensione (categoria, sede e certificato) necessari per ottenere la matricola RED da elaborare
- Dichiarazione dei redditi dell'anno di riferimento del titolare e del coniuge e anche del figlio se minore o inabile per il quale si percepiscono gli assegni familiari
- Per i possessori di immobili: in mancanza di dichiarazione dei redditi, si può presentare la visura catastale aggiornata e/o il rogito nel caso di acquisto o vendita nel corso dell'anno precedente
- Denuncia di successione completa di voltura, in caso di eredità
- Certificazione relativa ad interessi su conti correnti bancari, postali, ecc. dell'anno di riferimento
- Altri redditi non assoggettabili ad IRPEF
- Certificazione relativa ad eventuali pensioni estere

In caso di richiesta da parte dell'INPS di "sollecito RED", il pensionato deve elaborare il modello nei termini indicati nella lettera di sollecito

CAF CISL

Modelli INPS

Sei titolare di assegno o pensione sociale?

Al Caf Cisl puoi ricevere assistenza gratuita per la compilazione del modello ACC. AS/PS ACCertamento (Assegno Sociale/Pensione Sociale) e la trasmissione all'INPS.
Nel modello ACC. AS/PS si dichiara la residenza stabile e continuativa in Italia. Per i soli titolari di assegno sociale sarà necessario dichiarare anche se vi è stato un periodo di ricovero in istituto o meno.

Modello ACC. As/Ps

Documenti necessari:

- Documento d'identità del titolare, del tutore (se presente)
- Documento d'identità dell'eventuale persona delegata e relativa delega firmata
- Lettera o altra comunicazione inviata dall'INPS contenente la matricola

Per i modelli ACCAS/PS (accertamento requisiti per assegno o pensione sociale):

- Periodi di ricovero nell'anno, sia Istituto pubblico che privato
- Nome dell'Istituto
- Eventuale importo pagato
- Periodi di soggiorno all'estero nell'anno in corso e precedente

SAPI
Servizio Autonomi e Partite Iva

SEI UN LAVORATORE AUTONOMO O FREELANCE? Abbiamo la soluzione su misura anche per te!

Il nostro scopo è quello di soddisfare ogni esigenza contabile e amministrativa sollevandoti dagli adempimenti tributari e burocratici legati alla gestione della tua attività.
Vieni a conoscerci e scoprire le nostre proposte di assistenza contabile e fiscale per imprese, associazioni, lavoratori autonomi e professionisti a prezzi concorrenziali,in collaborazione con consulenti qualificati e costantemente aggiornati.

Cosa possiamo fare per te:

- Tenuta della contabilità ordinaria, semplificata e redazione del bilancio d'esercizio;
- Assistenza fiscale e dichiarativi fiscali per il regime agevolato forfettario;
- Servizio Fatturazione Elettronica con redazione, trasmissione e ricezione e conservazioni a norma. Possibilità di utilizzare il nostro gestionale fatturazione on line anche ai nostri clienti;
- Aperture, variazioni, cessazioni Partita Iva presso l' Agenzia delle Entrate, posizioni Inps, Inail;
- Consulenza, redazione e invio telematico di dichiarativi fiscali (modello redditi, dichiarazione IVA,Irap,770 ecc.) per gli stessi invii telematici;
- Consulenza e redazione modelli F24 e relativo invio telematico;
- Adempimenti presso l'Agenzia delle Entrate, la Camera di Commercio e SUAP;

SAPI
Servizio Autonomi e Partite Iva

- Predisposizione e invio telematico modelli Intrastat e Esterometro;
- Ravvedimenti operosi e relativo modello F24 con invio telematico;
- Servizio elaborazioni paghe con tutti i relativi adempimenti connessi
- (Inps, Inail, ufficio del lavoro, modelli:770,cu,calcolo trf.ecc..);
- Distributori ufficiali di Infocamere ,servizi di consultazione, accesso diretto alla banca dati della CCIIA:
- Partner ufficiale di Infocert per i servizi riferiti , casella posta elettronica (PEC), anche personalizzata.

Piccole e medie imprese, cooperative e associazioni

Molto lavoro autonomo si sviluppa in cooperative, imprese familiari e microimprese.
Per loro, oltre a contabilità, dichiarazioni fiscali, redazione del bilancio, siamo in grado di gestire interamente le pratiche di assunzione e l'elaborazione delle relative buste paga, siano essi dipendenti o soci di cooperative.

Per le informazioni e i recapiti dei nostri uffici SAPI contatta il numero verde gratuito 800249307

Contezioso Fiscale

Nel caso di ricevimento di cartelle di pagamento che contestano il mancato pagamento, parziale o totale, di imposte o tasse, anche riferite a tributi locali, o avvisi di accertamento, è opportuno rivolgersi presso gli uffici del Caf Cisl per effettuare un primo controllo sull'esattezza della contestazione.

Nel caso in cui tali somme risultassero non dovute, i nostri uffici sono in grado di assistere il contribuente nella predisposizione e presentazione delle istanze che si rendessero necessarie. È possibile ottenere inoltre la stessa assistenza e consulenza anche nel caso di richieste di rimborso per imposte pagate in eccesso e non dovute.

È fondamentale, per questo tipo di pratica, la tempestività nel rivolgersi ai nostri uffici, per evitare il rischio di perdere il diritto a presentare ricorsi o istanze per decorrenza dei termini.

Dichiarazione dei redditi 2023

Lo sai che lo detrai?

Tutte le spese sostenute nel 2022 che possono darti un risparmio fiscale con la dichiarazione 2023!

Dichiarazione dei redditi 2023

Lo sai che lo detrai?

Modello 730 e Modello Redditi

Tracciabilità dei pagamenti

Attenzione! Già dal 2021 la detrazione degli oneri, spetta a condizione che la spesa sia sostenuta con versamento bancario o postale ovvero mediante altri sistemi di pagamento tracciabili. La disposizione non si applica alle detrazioni relative alle spese sostenute per l'acquisto di medicinali e di dispositivi medici, nonché alle detrazioni per prestazioni sanitarie rese dalle strutture pubbliche o da strutture private accreditate al Servizio sanitario nazionale.
Il contribuente dimostra l'utilizzo del pagamento «tracciabile» mediante prova cartacea della transazione con ricevuta bancomat, estratto conto, copia bollettino postale o del MAV e dei pagamenti con PagoPA. In mancanza di tale documentazione si può ricorrere all'annotazione in fattura, ricevuta fiscale o documento commerciale, da parte del percettore delle somme checede il bene o effettua la prestazione.

Per chi possiede un reddito compreso tra i 120.000 e i 240.000 € le detrazioni fiscali degli oneri sono ridotte progressivamente fino ad azzerarsi al superamento dei 240.000 €. Fanno eccezione le spese sanitarie e i mutui che restano spettanti in misura piena.

Dichiarazione dei redditi 2023

Lo sai che lo detrai?

Modello 730 e Modello Redditi

Casa

Se sei in affitto

Detrazione di € 300 se il reddito complessivo non supera € 15.494 e di € 150 se il reddito complessivo è compreso tra € 15.494 e € 30.987.

Con contratto a canone concordato: detrazione di € 496 se il reddito complessivo non supera € 15.494 e di € 248 se il reddito complessivo è compreso tra € 15.494 e € 30.987.

Lavoratori dipendenti che trasferiscono la residenza nel comune di lavoro o limitrofo (per i primi 3 anni, se trasferiti ad almeno 100km e in regione diversa): detrazione di € 992 se il reddito complessivo non supera € 15.494 e di € 496 se il reddito complessivo è compreso tra € 15.494 e € 30.987.

Giovani inquilini fino a 31 anni che si trasferiscono dall'abitazione principale dei genitori: detrazione del 20% del canone fino a un massimo di 2.000 euro se il reddito complessivo non supera € 15.494.

Se sei proprietario

Mutuo: puoi detrarre il 19% sugli interessi passivi pagati fino a un massimo di € 4.000 per l'acquisto e fino a € 2.582 per costruzione o ristrutturazione della tua abitazione principale.

Intermediari: Puoi detrarre il 19% su una spesa massima di € 1.000 se ti sei servito di un'agenzia immobiliare per l'acquisto dell'abitazione principale.

Se hai una casa che dai in locazione: conosci le agevolazioni fiscali in base al tipo di contratto e l'opzione più vantaggiosa per te tra il regime di tassazione ordinario e la cedolare secca? Siamo a tua disposizione per una consulenza personalizzata e per assisterti in tutti gli adempimenti con il nostro servizio locazioni!

Dichiarazione dei redditi 2023

Lo sai che lo detrai?

Modello 730 e Modello Redditi

Casa

Ristrutturazione-risparmio energetico-bonus mobili (rimborsato in 10 rate annuali)

Bonus Facciate: per le spese relative agli interventi finalizzati al recupero o restauro della facciata esterna degli edifici esistenti, spetta una detrazione dall'imposta lorda pari al 60% dell'intera spesa sostenuta.

Recupero edilizio: puoi detrarre il 50% delle spese sostenute per la ristrutturazione su una spesa massima di € 96.000 La detrazione può arrivare all'80% se la ristrutturazione riduce il rischio sismico.

Risparmio energetico: puoi detrarre il 65% delle spese sostenute per interventi di efficientamento energetico. La spesa massima varia in base al tipo di intervento.

Bonus mobili: puoi detrarre il 50% delle spese sostenute per acquisto di mobili e grandi elettrodomestici (classe A+ o A per i forni con etichetta energetica) fino a un massimo di € 10.000 destinati a immobile oggetto di ristrutturazione tra il 1 gennaio 2021 e il 31 dicembre 2022.

Bonus verde: puoi detrarre il 36% su una spesa massima di € 5.000 per interventi di "sistemazione a verde" di giardini o aree scoperte, recinzioni, impianti di irrigazione, pozzi e include la progettazione e manutenzione connesse alla realizzazione delle opere (rimborsato in 5 rate annuali).

Condominio: si possono detrarre anche gli interventi sulle parti comuni del condominio: 50% per la manutenzione ordinaria, fino al 75% per la riqualificazione energetica in base al miglioramento della prestazione, il 36% per il bonus verde e fino all'85% per interventi antisismici.
Detrazione del 50% sui costi d'installazione delle colonnine di ricarica per le auto elettriche, a servizio di condomini o delle singole abitazioni.

Dichiarazione dei redditi 2023

Lo sai che lo detrai?

Modello 730 e Modello Redditi

Casa

Superbonus (rimborsato in 4 rate annuali)

A fronte del sostenimento delle spese relative a taluni specifici interventi finalizzati alla riqualificazione energetica e alla adozione di misure antisismiche degli edifici (cd. interventi "trainanti") nonché ad ulteriori interventi, realizzati congiuntamente ai primi (cd. interventi "trainati"), spetta una detrazione pari al 110% della spesa sostenuta. In entrambi i casi, gli interventi devono essere realizzati sotto la supervisione di un tecnico che si occupa di redigere e trasmettere le dovute asseverazioni ed è richiesta l'apposizione del visto di conformità da parte di un intermediario abilitato, tra i quali anche il Caf CISL.

Spese assicurative: detrazione del 19% per le assicurazioni contro eventi calamitosi.

Dichiarazione dei redditi 2023

Lo sai che lo detrai?

Modello 730 e Modello Redditi

Famiglia

Abbonamento al trasporto pubblico

Puoi detrarre il 19% su una spesa massima di € 250 per gli abbonamenti ai mezzi pubblici locali, regionali e interregionali.

Spese assicurative

Puoi detrarre il 19% per i premi pagati per l'assicurazione vita, infortunio, rischio non autosufficienza su un limite massino di € 530 o € 1291,14 euro in base al tipo di polizza.

Contributi previdenziali-assistenziali

Deduzione (**dal 23% al 43%**, in base al reddito) per i contributi versati da lavoratori autonomi, agricoli, ricongiunzione, fondo casalinghe e riscatto anni di laurea. Se il riscatto della laurea è per un familiare a carico spetta una detrazione del 19%.
I contributi per la **previdenza complementare**, non dedotti in busta paga, sono deducibili fino a un massimo di € 5.164,57.
Detrazione del 50% in 5 anni per i contributi versati per il riscatto dei periodi non coperti da contribuzione "**pace contributiva**".

Contributi collaboratori domestici

I contributi versati per colf, badanti, babysitter ecc sono **deducibili** (**dal 23% al 43%**, in base al reddito) fino a un massimo di € 1549,37.

Dichiarazione dei redditi 2023

Lo sai che lo detrai?

Modello 730 e Modello Redditi

Famiglia

Adozione internazionale

Deduzione (**dal 23% al 43%** in base al reddito) per il 50% della spesa sostenuta.

Assegni mantenimento ex coniuge

Deduzione (**dal 23% al 43%** in base al reddito) dell'intero importo corrisposto all'ex coniuge.

Spese funebri

Detrazione del 19% su un importo massimo di spesa di € 1.550 riferito a ciascun decesso.

Dichiarazione dei redditi 2023

Lo sai che lo detrai?

Modello 730 e Modello Redditi

Figli: Scuola e sport

Rette asilo nido (pubblici e privati)
Puoi detrarre il 19% su un importo massimo di € 632 per figlio.

Spese di istruzione
Puoi detrarre il 19% sulle spese sostenute per la frequenza di **scuole dell'infanzia**, **primarie** e **secondarie** per un importo **massimo di € 800** per ciascun alunno. Rientrano in questa voce, se deliberate dall'istituto scolastico in funzione della frequenza, anche le spese per gite, assicurazione, altri contributi finalizzati all'ampliamento dell'offerta formativa.
Università: **puoi detrarre il 19%** sulle spese per frequenza di **corsi di laurea-perfezionamento** sull'intero importo per le università statali e su un importo definito dal MIUR per gli istituti non statali. Detrazione del 19% anche per il canone di **affitto per gli studenti fuori sede**, fino a un massimo di € 2.633.

Studenti con diagnosi di DSA (disturbo specifico dell'apprendimento):
Puoi detrarre il 19% delle spese sostenute per l'acquisto di strumenti utili all'apprendimento, fino al completamento della scuola secondaria di secondo grado.

Erogazioni
Puoi detrarre il 19% per le erogazioni liberali in favore degli Istituti Scolastici di ogni ordine e grado, senza limite d'importo.

Attività sportive
Puoi detrarre il 19% su una spesa massima di € 210 per figlio di età compresa tra i 5 e 18 anni.

Dichiarazione dei redditi 2023

Lo sai che lo detrai?

Modello 730 e Modello Redditi

Salute

Spese sanitarie

Puoi detrarre il 19% per le spese superiori a € 129,11 per farmaci, ticket, degenze ospedaliere, prestazioni specialistiche/chirurgiche, analisi, cure termali, dispositivi medici (inclusi occhiali e lenti da vista) con marchio CE.

Spese veterinarie

Puoi detrarre il 19% sulle spese comprese tra € 129,11 e € 550 sostenute per la cura di animali da compagnia.
Detrazione di 1.000€ per il mantenimento dei cani guida.

In caso di disabilità

Deduzione (**dal 23% al 43%**, in base al reddito) per le spese mediche generiche e di assistenza specifica sostenute nell'interesse proprio o di familiari, anche se non fiscalmente a carico.
Puoi detrarre il 19% sulle spese per facilitare integrazione e autosufficienza: acquisto mezzi necessari all'accompagnamento e deambulazione, acquisto veicoli, sussidi tecnici informatici, eliminazione barriere architettoniche, accompagnamento in ambulanza, servizi di interpretariato in caso di sordità, acquisto e mantenimento cane guida per non vedenti.
Puoi detrarre il 19% sulle spese per addetti all'assistenza personale (es. badanti) in caso di non autosufficienza, su un tetto massimo di spesa di € 2.100 per i contribuenti con reddito inferiore a € 40.000. La detrazione spetta anche se la spesa è sostenuta nell'interesse di familiari non fiscalmente a carico.
Puoi detrarre il 19% su una spesa massima di € 750 per assicurazioni sulla vita a tutela di persone con grave disabilità (beneficiari).

Dichiarazione dei redditi 2023

Lo sai che lo detrai?

Modello 730 e Modello Redditi

il 730 premia la generosità

EROGAZIONI LIBERALI

Le erogazioni a favore di Onlus, associazioni di volontariato, enti del terzo settore, partiti politici, possono essere detratte dal 26% al 35% per una spesa massima di € 30.000.
Per i versamenti alle Onlus, si può beneficiare della deduzione su un importo massimo pari al 10% del reddito. È previsto un credito d'imposta del 65% per le erogazioni a favore di interventi su edifici e terreni pubblici, manutenzione , restauro o realizzazione di impianti sportivi pubblici (Sport Bonus), beni culturali pubblici (Art Bonus).

Elenco Documenti necessari

Per una corretta e rapida compilazione è necessario presentarsi al CAF con tutta la documentazione

NEW Quest'anno con il prelievo della tua dichiarazione precompilata il Caf ti aiuta a recuperare il massimo della detrazione per le spese sanitarie sostenute nel 2022. Vieni al Caf CISL per saperne di più.

DATI DEL CONTRIBUENTE

- ☐ Tessera Cisl (per poter usufruire delle tariffe ridotte è necessario esibirla in fase di erogazione del servizio)
- ☐ Fotocopia codice fiscale del contribuente, del coniuge e dei familiari a carico, anche per i familiari di extracomunitari
- ☐ Dichiarazione dei redditi dell'anno precedente (730 o Redditi), compresa la Certificazione Unica, eventuali deleghe di versamento
- ☐ Modello F24
- ☐ Dati del datore di lavoro che effettuerà il conguaglio
- ☐ Fotocopia documento del dichiarante/richiedente

REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE/PENSIONE E ASSIMILATI

- ☐ Certificazione Unica
- ☐ Certificato delle pensioni estere
- ☐ Assegni periodici percepiti dal coniuge, in base a sentenza di separazione o divorzio
- ☐ Attestazione del datore di lavoro, delle somme corrisposte a COLF o BADANTI

ALTRI REDDITI

- ☐ Corrispettivi per lottizzazione terreni o cessione di immobili avvenuti negli ultimi 5 anni
- ☐ Redditi diversi percepiti dagli eredi

Elenco Documenti necessari

TERRENI E FABBRICATI

☐ Visura catastale
☐ Atti o contratti di compravendita, donazione, divisione, successione
☐ Contratti di locazione Legge 431/98
☐ Canone da immobili affittati
☐ Copia F24 di versamento IMU pagati nel 2022 (con il relativo calcolo, se disponibile)

Per chi ha scelto la cedolare Secca:
☐ ricevuta della raccomandata inviata all'inquilino, copia del contratto, eventuale F24, modello SIRIA, Modello 69

ELENCO SPESE DETRAIBILI O DEDUCIBILI

TRACCIABILITÀ DEI PAGAMENTI

Prova del pagamento dell'onere: ricevuta bancomat/carte di credito, estratto conto, copia bollettino postale o del MAV e dei pagamenti con PagoPA. In mancanza di tale documentazione si può ricorrere all'annotazione in fattura, ricevuta fiscale o documento commerciale, da parte del percettore delle somme che cede il bene o effettua la prestazione di servizio.
Fanno eccezione le spese per l'acquisto di medicinali e di dispositivi medici, nonché alle detrazioni per prestazioni sanitarie rese dalle strutture pubbliche o da strutture private accreditate al Servizio sanitario nazionale.

Casa
☐ Contratto di locazione, per le persone che vivono in affitto
☐ Quietanza di versamento degli interessi per mutui casa, atto di acquisto, atto di mutuo
☐ Fatture pagate al notaio per l'atto di acquisto e la stipula del mutuo stesso
☐ Fattura pagata ad agenzie immobiliari per l'acquisto della prima casa

Elenco Documenti necessari

☐ Tutta la documentazione per la detrazione per il bonus facciate e le ristrutturazioni edilizie: fatture, bonifici, concessioni, autorizzazioni, comunicazioni inizio lavori
☐ Tutta la documentazione per spese di risparmio energetico, fatture, bonifici e la ricevuta dell'invio della comunicazione all'ENEA

Per gli interventi che rientrano nel Superbonus 110%
l'elenco dettagliato è su www.cafcisl.it/superbonus

☐ Bonus mobili per immobili ristrutturati (le spese sostenute devono essere state effettuate tra il 1° gennaio 2021 e il 31 dicembre 2022)
- documentazione che attesti l'avvio delle opere di ristrutturazione,
fatture relative alle spese sostenute per l'arredo con l'indicazione
della natura, qualità e quantità dei beni e servizi acquisiti
- ricevute dei bonifici bancari o postali relativi al pagamento delle fatture, ricevute di avvenuta transazione per i pagamenti mediante carte di credito o di debito, documentazione di addebito sul conto corrente
☐ Spese per acquisto e posa in opera di colonnine di ricarica dei veicoli elettrici a servizio di condomini o delle singole abitazioni
☐ Acquisto abitazione principale in leasing
Contratto di leasing, Certificazione rilasciata dalla società di leasing attestante ammontare dei canoni pagati
Autocertificazione nella quale si dichiara di aver adibito l'immobile ad abitazione principale entro un anno dalla consegna

Figli
☐ Ricevute o quietanze di versamento di contributi per iscrizione ragazzi ad attività sportive dilettantistiche (palestra, piscina...)
☐ Contratti di locazione pagati per studenti universitari fuori sede o convitti, attestato di frequenza al corso di laurea
☐ Rette pagate per l'asilo nido
☐ Spese di istruzione per la frequenza di:
- scuole materne, elementari, medie inferiori e superiori (tasse, contributi, mensa)
- corsi di istruzione universitaria presso università statali e non statali, tenuti presso università o istituti pubblici o privati, italiani o stranieri

Elenco Documenti necessari

Ex coniuge

- ☐ Assegni periodici versati o percepiti dall'ex coniuge
- ☐ Sentenza di separazione
- ☐ Codice fiscale dell'ex coniuge

Assicurazione e previdenza:

- ☐ Contratto stipulato e quietanza di versamento assicurazione:
vita, infortuni, rischio di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana a tutela delle persone con disabilità grave, rischio di eventi calamitosi su unità immobiliari ad uso abitativo anche nel caso in cui l'assicurazione sia stipulata contestualmente alla cessione del credito d'imposta relativo agli interventi sisma bonus al 110% ad un'impresa di assicurazione
- ☐ Contributi versati per assicurazione obbligatoria INAIL
contro gli infortuni domestici (assicurazione casalinghe)
- ☐ Ricevute versamento contributi previdenziali obbligatori o facoltativi
- ☐ Quietanza di versamento a Fondi di previdenza complementare

Spese mediche

- ☐ Parcelle per visite mediche generiche o specialistiche
- ☐ Scontrini della farmacia
(ticket, farmaci da banco, medicinali, omeopatia)
- ☐ Spese odontoiatriche o oculistiche
(occhiali, lenti a contatto e liquidi)
- ☐ Documentazione attestante la marcatura CE per i dispositivi medici (inclusi occhiali da vista)
- ☐ Tickets ospedalieri/sanitari o per esami di laboratorio
- ☐ Ricevute per interventi chirurgici, degenze e ricoveri
- ☐ Ricevute per acquisto protesi sanitarie
- ☐ Ricevute per spese sanitarie sostenute all'estero
- ☐ Spese per soggetti con diagnosi di disturbo specifico apprendimento (DSA)
- ☐ Spese sanitarie per portatori di handicap (mezzi necessari all'accompagnamento, deambulazione, sollevamento o sussidi informatici)
- ☐ Spese per veicoli per i portatori di handicap
(autoveicoli o motoveicoli)
- ☐ Documentazione comprovante il costo per la badante
- ☐ Spese veterinarie

Elenco Documenti necessari

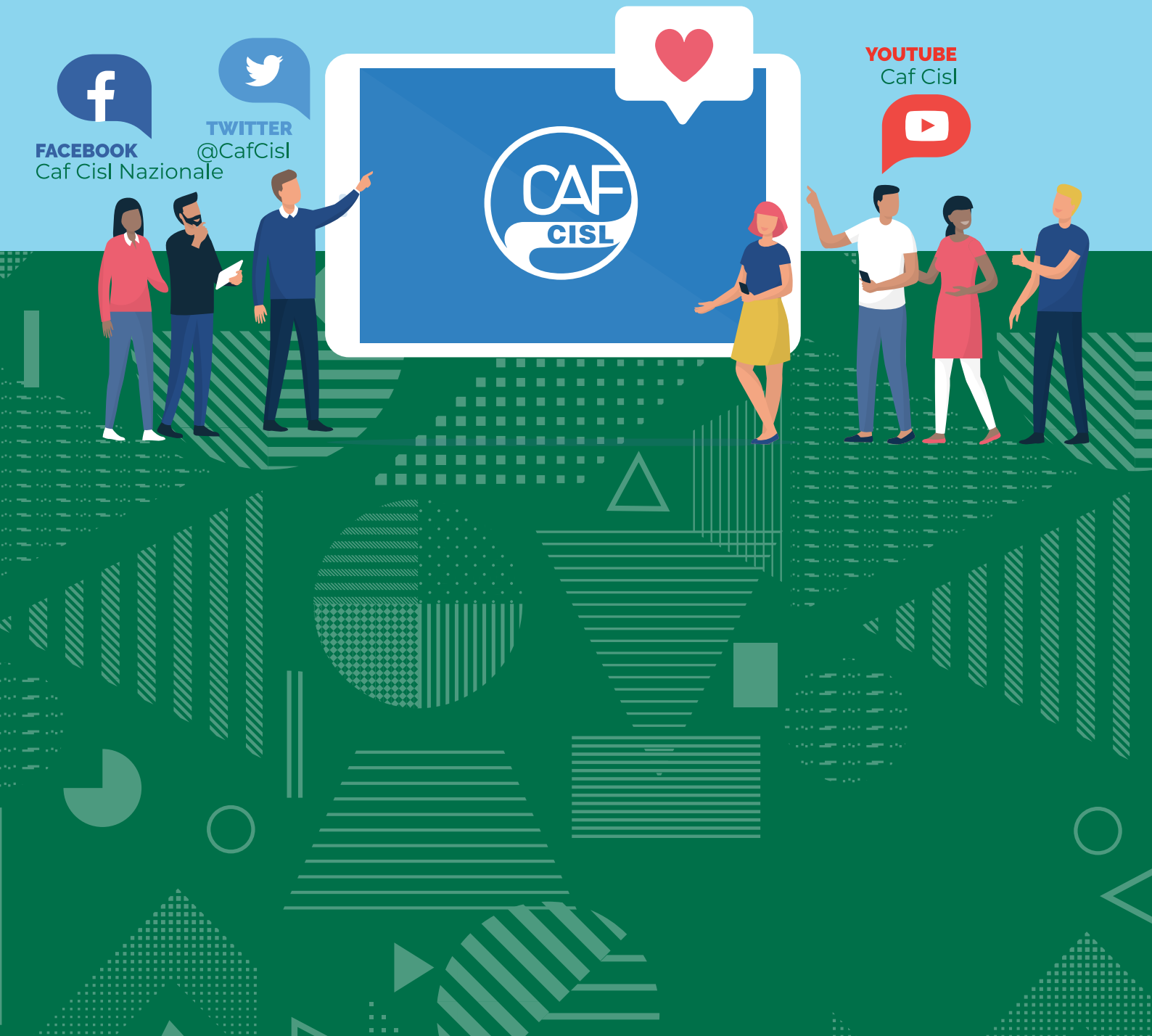
Erogazioni liberali

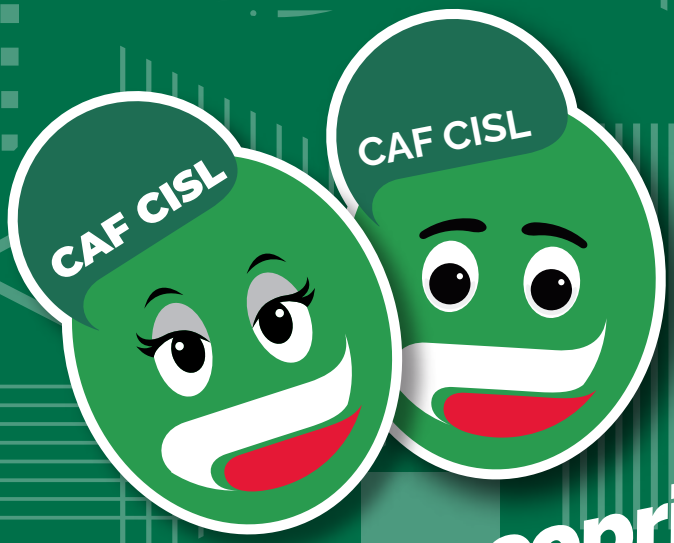
☐ Documentazione/ricevute versamenti effettuati a favore di: Onlus, Ong, OdV e Aps, Istituzioni religiose, TRUST e Fondi Speciali, Partiti politici, Istituti scolastici, beni culturali pubblici (art bonus), impianti sportivi pubblici (Sport bonus) etc

Altro

☐ Ricevute versamenti contributivi all'INPS per lavoratori domestici
☐ Spese per l'acquisto di cani guida
☐ Tasse consortili
☐ Spese funebri
☐ Abbonamento trasporto pubblico
☐ Sostituzione gruppo elettrogeno di emergenza
☐ Bonus acqua potabile

Seguici su:


FACEBOOK
Caf Cisl Nazionale
TWITTER
@CafCisl
CAF
CISL
YOUTUBE
Caf Cisl



essere iscritto vale!

scopri le tariffe agevolate per gli iscritti

Numero Verde
800800730

www.cafcisl.it

seguici su

@CafCisl

Caf Cisl Nazionale

Risolviamo, insieme